

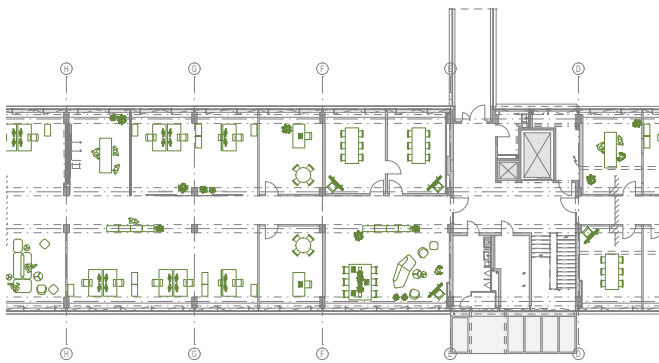
Industriestrasse 9 + 11, Dierikon

SCHMID
Ideen verwirklichen.

Sanierung Bürogebäude Komax

Das 1964 von Schindler erbaute Bürogebäude ist 2021 in den Besitz der Komax AG übergegangen. Als Weltmarktführer der automatischen Kabelverarbeitung festigt Komax damit seinen Standort in Dierikon. Dazu ist das Gebäude saniert und einer modernen Nutzung zugeführt worden, das den Wünschen der Bauherrschaft entspricht. Die Konstruktion, Materialisierung und Investition sind auf die geplante Nutzungsdauer abgestimmt. Wo immer möglich, wurde das Gebäude im Originalzustand belassen und nur so weit saniert, wie es erforderlich war. Dies ermöglichte einerseits einen nachhaltigen Umgang mit der Bausubstanz und andererseits die Anpassung des Gebäudes an moderne Anforderungen für lichtdurchflutete Arbeitsplätze.

Objekt:	Bürogebäude
Nutzung:	120 - 240 moderne Arbeitsplätze mit Aufenthalts- und Meetingräumen
Auftragsart:	Direktauftrag
Bauherrschaft:	Komax AG
Architekt:	Schmid Architektur & Baumanagement AG
Leistungen:	Planung, Ausführung, Baumanagement Bauleitung, Generalplanung
Kubatur:	22'000 m ³
Nutzfläche:	4'925 m ²
Bauzeit:	Nov 2022 - Sep 2023
Bausumme:	CHF 6.5 Mio



Obergeschoss



SCHMID ARCHITEKTUR & BAUMANAGEMENT AG

Neuhaltenring 1 . 6030 Ebikon . +41 41 444 40 66 . ab@schmid.lu

[schmid.lu/architektur](https://www.schmid.lu/architektur)